

## Maa müük välismaalastele – kas tehinguvabadus või rahvuslike huvide reetmine?

**Mida toob enesega kaasa maa vabamüüki laskmine ja kelle huvides see tegelikult on?**

1. maist 2011 kaotati Eesti Vabariigi põllumajandusliku maa müügipiirangud. Maad võivad nüüd piiramatult osta ja müüa OECD liikmesriikide kodanikud ja äriühingud. Seega ka ettevõtted ja eraisikud, kelle tegevuse eesmärk ei pruugi olla koheselt selge ning läbipaistev. Maa müük on siis nüüdsest võimalik ka Jaapani, Mehhiko ning Iisraeli kodanikele ja ettevõtetele.

Paljud majanduslikult edukad Euroopa riigid aga ... seavad hoopis piiranguid maa müügile välismaalastele! Seda kutsenüete või kapitali läbipaistvuse nõude osas. Eesti aga demonstreerib taas lausliberaalset suhtumist ja rahvuslikele huvidele vastava majanduspoliitika puudumist.

**Eestis on maa turuväärtus hulga madalam. Miks?**

Võimalus maad kiirelt osta ja müüa kujutab endast eelkõige võimalust spekulatiivseks rikastumiseks olukorras, kus hetkel on maa turuväärtus veel kolm kuni viis korda (!) väiksem Lääne-Euroopa keskmisest. Näiteks maksab põllumajandusmaa Saksamaal 3000-7000 eurot/hektar, meil ainult 1000.

Miks on see nii? Eelkõige seetõttu, et Euroopa Liidu põllumajandustoetused moodustavad ainult veerandi vanades EL-i liikmesriikides makstavast. Vene okupatsiooni aegsest ja järgsest kolhoosielu ja põllumajandusühistute surutisest ei ole olnud veel võimalust täielikult taastada ega koguda kapitali õigusjärgsetel omanikel – talude taastajatel. Seega võib öelda, et ka EL-i majanduspoliitika tervikuna ei toeta talude taastamist ega väljakujunenud elulaadi juurde naasmist.

Enne Teist maailmasõda oli Eestis 110 000 talu. Pooled neist olid asundustalud, mille me isad ja vanaisad olid saanud teenete eest Vabadussõjas – võideldes oma maa ja rahva eest. Maaseadusega ja kogu riikliku õigusloomega loodi kiirelt arenev põllumajandustootmine ning maaelu. Eesti eksportis põllumajandustootmeid Inglismaale, Saksamaale, Soome. **Sisemajanduse kogutoodang ületas tunduvalt (!) naabermaa Soome oma.** Arenes seltside ja huviringide tegevus, koolivõrk. Hea elu maal oli võimalik nii talupidajale, sulasele kui kooliõpetajale, arstile ja apteekrilegi.

Okupatsioon katkestas taluelu järjepidevuse, küüditamised 1941. ja 1949. aastal hävitasid vaimselt ja füüsiliselt toonased maaelu edendajad-arvamusliidrid. Ettevõtjad, kooliõpetajad, talupidajad olid need, kes kandsid rahvuslikku isolemist. Repressioonides hukkusid või said kannatada paljude pereliikmedki – naised, lapsed, vanemad.

**Eesti rahvuslikud huvid jäetigi kaitseta**

Saanud taas vabaks rahvaks oma maal, lootime, et taastub taluelu, väljakujunenud rahvuslik elulaad. Kuid siiski polnud õigusjärgsetel omanikel tihti teed oma vanemate põliskoju – seal laiutasid sisserännanud ukrainlaste, venelaste ja teiste nn. sõbralike nõukogude rahvaste järeltulijad, vallavalitsustes otsustasid aga asju endised punapartogid ning kolhoosiesimehed. Otsustasid sageli ja seadusevastaselt – kellele erastada ja mitte tagastada õigusjärgsete omanike vara. Parastades öeldi vaid: „Ise valisite meid!“

Kiire ja läbimõtlematu liitumine EL-iga jättis meie rahvuslikud huvid kaitseta – peeti tarvilikumaks

istuda, suu vett täis ja noogutada, sest „muidu me võib-olla ei jõuagi sellele rongile“.

Oma rahvuskaaslaste eest rääkisid aga häälekalt Poola ja hõimumaa Ungari. Ilma nende initsiatiivita oleks võib-olla juba toona nõutud kohest maa kontrollimatut vabamüüki välismaalastele ja jäetud uued liitunud ilma põllumajandustoetustest, koheldes neid seega äärmiselt ebavõrdsest: ainult tootjana ja töötajana, mitte kasumisaajana.

**Kellele on kasulik relvakandmis-ealiste eesti meeste massiline äraolek?**

Samas olukorras oleme aga praegugi. Kestvalt kõrge tööpuudus sunnib noori otsima endale rakendust ja inimväärset elu välismaal, jättes kodud meesteta, lapsed isata ja asjad ajamata. Aga võib-olla ongi see kellegi eesmärk – luua olukord, kus Eestis ei oleks alaliselt kohal initsiatiivikaid relvakandmiselise mehi, ettevõtlikke arvamusliidreid, kes suudaks kaitsta oma maad tuulte pöörises nii sõna kui teoga, ka relva jõul?

Mäletame, et 2007. ja 2008. aastal jõudsid juba meilegi võõrtöölised Ukrainast ja Bulgaariast. Seega võinuks demograafiline olukord hakata varsti meenutama 1980-ndatel kogetut.

**Suurte võõramaalaste kogukondade teke rahvusriigis kujutab endast ohtu nii rahvusele kui tema liikmete arvamusvabadusele.** Ka oma kinnisvara üle otsustades peame teadvustama, et see võib olla kaaluks meie lähedaste heaolu ja terve rahvuse püsimajäämisel. Kutsun kõiki üles tegema kaalukaid ja läbimõeldud otsuseid.

**AARE PÄLLIN**  
Eesti Maa- ja Majaomanike Liidu juhatuse esimees



Aldo Roomere

### Kui rikkus ripub ja rahvas laseb varvast

Suur Suvi on kohal. Eestlastele on suvi olemise aeg. Siis ollakse õnnelikud. Õnnest jääb vahel ka puudu ja siis peetakse pidusid. Juuni algab laste kaitsmisega ja lõpeb siis, kui seitsmemagajapäev läbi saab. Juunis on enim lipupäevi ja tervelt 10 töövaba päeva. Ometi mahub just juunikuusse meie kurvemaid ja ka lõbusamaid päevi: 14. juuni kui genotsiidi alguse must tähtis eestlastele ja 23. juuni kui meie Vöidupäev, jaanipäevast rääkimata.

Päisesse lisatud foto olgu aga kirjatähtedele lisaks sügava järelemõtlemise ja arutelude toeks! Vaadake seda kaunist, männimetsa ja vanasse kruusakarjääri rajatud mänguväljakutekompleksi kui rahulat, närvi ja tööpingetest vaba tsooni, kohta, kust peaksid kostma laste kilked ja tervisesportlaste ohkivad-puhkivad hääled. Tegelikuses on valdav osa sellest ... hääletu!

Kui keegi meist taas tööta peaks jääma, meenub kohe ka lause, et „sai pandud kindad varna“. Juba pärast paari aastat töötuna (kenamasti väljendudes „heitununa“), kogetakse olukorda, kust väljapääsuks tuleks „sellelt maalt varvast lasta“, samuti lasevad siit sageli „varvast“ ka need, kel on põhjust peita oma vara ja teenistust maksuametniku ja riigi eest, kellele mingil põhjusel ei olda enam lojaalsed. See „varvast laskmine“ on tänases Eestis muutunud katastroofiks, mille löpliku tulemina saab väikerahvus kogeda vaid üht: kunagist olemasolu ka suurte ja suuremate riikide peres...

Tuleb korjata lihtsat, ainult paari lausega väljendatavat tõe: **rahvusriik on suurim, mida üks rahvus saab enda heaks ja oma eksistentsi säilitamiseks luua.** Kui palju on meist kordadeski suurema rahvaarvuga rahvusi, kel see siiani vaid unistuseks?! Maailmas ei ole

enam ammu nii, et uusi rahvusriike tuleb juurde. Rahvusi aga kaob kui mitte iga kuuga, siis vähemalt aastatega ... Kerkib küsimus: kas me rahvusena enam tõesti ei soovikski olla need, kel oma riik, Eesti Vabariik olemas on? Isegi praegune õiguskantsler on öelnud, et tulevik on pigem kodanike riigi kui rahvusriigi päral!

Juba täna näitavad arvud ja ka reaalsus vaid üht: kahe noore inimese vahele mahub vaid üks maimuke, kasv rahvuse sünniarvudes on paratamatult miinuses, statistikat ja seda „tasakaaluse“ või isegi paari indiviidi mahus „positiivseks“ kuulutatud iivet hoiab näitajana real hoopis **kodanikkonna** näitaja, mitte **rahvusliku** võrdlusaluse tulem. See ei ole hala, see on reaalsus, mille illustratsioon (vaata fotot hoolega, hea lugeja!) räägib ja küsib kõnekalt: kellele ja milleks on meil need mänguväljakud, kellele on need gigantlikud tüüpkoolihooned, haiglad, elamurajoonid?

Kes hakkab oma tööpanusega hoidma vananevat elanikkonda? Kes hoiab käibes riigi majandusmehhanismi, kaubanduse, tööstuse, teaduse ja loova elukeskkonna? Need aga, kel kindad varnas Eestis, panevad lootused teistele maadele ja juba nad läinud ongi. Need, kel Eestist on õnnestunud leida või välja petta suuremad summad kui maksuametle oleks soovi deklareerida, loodavad teistele maadele, viies kaasa ka oma pered ja veresidemed. Niisiis, mõlemad „lasevad varvast“!

Lõpetuseks veelkord sellest fotost. Kas pole rikas maa, kus jalavarjud (muide, täiesti kulumata ja korras) ripuvad lausa kümnete paaride kaupa traadil? Meie aga kirjutame ja loome vaestest lastega peredest ...

**VALDO PADDAR**  
Eesti Vabuspartei –  
Põllumeeste Kogu esimees

## Miks Liibüat rünnatakse?

EL maadleb hiigelsuurte finantsprobleemidega ning üks Euroopa maa teise järel läheb pankrotti. Eurotsoon on kõvasti räsitud ja tohututes raskustes.

USA raiskas kõik oma ressursid ära 12 aasta eest ning ta sise- ja välisvõlg on 14,1 biljonit dollarit.

EL ja USA võlgnevad Liibüale naftatarnete eest ligikaudu 200 miljardit dollarit. 2012. aastal lõpeb suurte naftafirmade kontsessioon, kel on õigus Liibüa naftat kasutada. Kaddafi nõuab võlgade tasumist, lubades muidu sõlmida rahvusvahelised lepingud teiste maade ja firmadega. Sel põhjusel Liibüat rünnataksegi.

Kas Liibüa kodanikul on põhjust Kaddafi režiimi vastu mässata? Arvan, et mitte.

Kui vaadata Liibüa rahva elatustaset ja hüvesid, mille riik talle tagab, siis elavad liibüalased väga hästi, nagu mõned väiksed jumalad kohe.

Liibüas on 6,5 milj. elanikku ja 14. milj. registreeritud autot. Kui keegi tahab õppida mis tahes maailma riigi ülikoolis, siis ta teeb riigile taotluse ja riik tagab talle [õpinguteajaks. – Tõlk.] korteri, auto, toidu, tasuta õppe ja igakuise stipendiumi 2300 dollarit.

Liibüas ei pea maksma vee, elektri ega gaasi eest, makse pole,

pangalaenuid on protsendita. Kui sa viie aastaga ei suuda laenu tagasi maksta, siis riik kas kustutab selle või maksab tagasi sinu eest.

Iga täisealine Liibüa kodanik saab 18-aastaseks saades riigilt korterivõttmed. Kui tahate osta endale auto ja maksate ise ostusummast 20,3 protsenti, siis ülejäänud maksab riik. Liibüas saab kümne dollari eest osta 85 liitrit bensiini või naftat. Toiduained on Liibüas väga odavad, 10 kg leiba maksab 0,15 dollarit.

Kehalist tööd liibüalased ei tee, kõik selle teevad ära võõrtöölised.





